

O FUTURO É AGORA



Município de

CARIRI DO TOCANTINS

Unidos para o trabalho

PODER EXECUTIVO

CÂMARA MUNICIPAL
CARIRI - TO
PROTOCOLO N.º
Horas: 17:32
Data 30/01/13

Assinatura

PROJETO DE LEI Nº 001/2013, DE 30 DE JANEIRO DE 2013

Autoriza a doação de área de terras de domínio do Município, com encargos, à empresa, e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DO MUNICÍPIO DE CARIRI DO TOCANTINS, no uso de suas atribuições legais e constitucionais, que lhe confere os artigos 30, I e VIII, da Constituição Federal, artigos nº. 62, III, 64, § 1º, III, "d", 85, V, da Lei Orgânica Municipal, faço saber que a Câmara Municipal **APROVOU** e **EU SANCIONO E PROMULGO** a seguinte Lei:

Artigo 1º. Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal, autorizado a proceder a doação onerosa, com encargos, da área de terras de domínio do Município de Cariri do Tocantins, consistente de: Lote nº 17/13-C, desmembrado do Lote 17/13-B, do Loteamento Fazenda Santo Antonio, Gleba 06, 3ª Etapa, deste Município, com área de 4.8400 ha, matriculado sob nº R-1/1056, Livro 2-F, Registro Geral, fls 63, em 25 de junho de 2007, no Cartório de Registro de Imóveis de Cariri do Tocantins – TO.

Artigo 2º. A doação da área de terras descrita no artigo 1º, será para a empresa: **SUÉCIA VEÍCULOS S/A**, concessionária de Veículos da marca **VOLVO**, inscrita no CNPJ sob nº. 02.714.977/0001-04, estabelecida com sua matriz na Rodovia Br 153, KM 515, Retiro do Bosque, Lote 1-A, Fazenda Santo Antonio, em Aparecida de Goiânia – GO, Cep: 74.993-600.

Artigo 3º. A empresa: **SUÉCIA VEÍCULOS S/A**, utilizará a área de terras para implantação de uma concessionária de veículos da Marca **VOLVO**.



O FUTURO É AGORA



Município de

CARIRI DO TOCANTINS

Unidos para o trabalho

PODER EXECUTIVO

Artigo 4º. A empresa: **SUÉCIA VEÍCULOS S/A**, terá o prazo de 06 (seis) meses para iniciar as obras de construção do empreendimento e, o prazo de 02 (dois) anos, para terminar, e, iniciar as atividades operacionais da empresa.

Artigo 5º. O imóvel, objeto desta doação se reverterá de pleno direito ao Município de Cariri do Tocantins, com a sua imediata desocupação, incorporando-se as benfeitorias realizadas ao patrimônio público do Município de Cariri do Tocantins, sem direito a qualquer tipo de indenização, nos seguintes casos:

I – cessão ou doação no todo ou em parte, pela Donatária, da área objeto desta doação;

II.– ocorrer desvio das finalidades no uso;

III – renúncia expressa ou tácita de construção ou utilização da área, no prazo máximo de 180 (cento e oitenta) dias da doação.

Artigo 6º. A Donatária receberá o imóvel através de escritura pública, correndo por sua conta as despesas de lavratura e registro da escritura de transferência do domínio da propriedade.

Artigo 7º. Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Artigo 8º. Revogam-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Cariri do Tocantins-TO, 30 de janeiro de 2013.


JOSÉ GOMES
Prefeito Municipal

O FUTURO É AGORA



Município de

CARIRI DO TOCANTINS

Unidos para o trabalho

PODER EXECUTIVO

EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS Nº 001/2013, DE 30 DE JANEIRO DE 2013

Senhora Presidenta,

Honrados Edis,

Tenho a honra de submeter à apreciação desta honrosa Casa de Leis, para consideração desse Egrégio Plenário, o Projeto de Lei nº. 001/2013, que visa beneficiar com incentivos municipais a empresa: **SUÉCIA VEÍCULOS S/A**, concessionária de Veículos da marca **VOLVO**, inscrita no CNPJ sob nº. 02.714.977/0001-04, estabelecida com sua matriz na Rodovia Br 153, KM 515, Retiro do Bosque, Lote 1-A, Fazenda Santo Antonio, em Aparecida de Goiânia – GO, Cep: 74.993-600, com a doação onerosa, com encargos, da área de terras de domínio do Município de Cariri do Tocantins, consistente de: Lote nº 17/13-C, desmembrado do Lote 17/13-B, do Loteamento Fazenda Santo Antonio, Gleba 06, 3ª Etapa, deste Município, com área de 4.8400 ha, matriculado sob nº R-1/1056, Livro 2-F, Registro Geral, fls 63, em 25 de junho de 2007, no Cartório de Registro de Imóveis de Cariri do Tocantins – TO, para implantação de uma concessionária de veículos Marca **VOLVO**.

A empresa visando implantar-se uma unidade nesta região do Estado necessita de um espaço para construção de mais um empreendimento.

A previsão de investimentos por parte da empresa deve ficar na ordem de R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais), devendo gerar em torno de 80 empregos diretos.

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'J. J.', is written over the bottom of the text.

O FUTURO É AGORA



Município de

CARIRI DO TOCANTINS

Unidos para o trabalho

PODER EXECUTIVO

A atualidade contempla um grande desafio aos administradores públicos para arrumar alternativas para a geração de emprego e renda para a população. E nesse contexto, o desenvolvimento industrial e comercial é fundamental para o crescimento do Município de forma a propiciar ao longo do tempo um maior retorno de impostos para a aplicação nos setores sociais da Municipalidade.

Analizando tamanha envergadura do projeto, achamos viável a participação do Município no incentivo ao empreendimento, que resultará no aumento da oferta de empregos e na geração de tributos.

Entretanto, a empresa diante do elevado volume de investimentos no empreendimento, pretende buscar financiamento junto às instituições bancárias, sendo que decorrente dessas operações deve oferecer bens em garantia.

Certos da habitual atenção, agradecemos e renovamos os protestos de elevada estima, distinta consideração e apreço, solicitando a análise e aprovação do presente Projeto de Lei nº. 001/2013, em regime de urgência.

Gabinete do Prefeito Municipal de Cariri - TO, 30 de janeiro de 2013.


JOSÉ GOMES
Prefeito Municipal